

K Ú P N A Z M L U V A

ktorú uzavreli doluuvedeného dňa, mesiaca a roku
účastníci :

- 1/ Obec Č á r y - IČO : 00 309 486, so sídlom
908 43 Čáry, Martina Kollára 53 - zastúpená staros-
tom obce :
Ing. Martinom Kráľovičom ,
- a k o p r e d á v a j ú c i
- 2/ Milan K o l l á r rod. Kollár, nar. ,
r.č. , trvale bytom 908 43 Čáry, Lachman-
nova č. 372, štátny občan SR,
- 3/ a manželka Mária K o l l á r o v á rod. Komorní-
ková, nar. r.č. trvale bytom
908 43 Čáry, Lachmannova č. 372, štátny občan SR,
- a k o k u p u j ú c i

za týchto podmienok :

I.

Predávajúci, Obec Čáry - IČO : 00 309 486 je spolu-
vlastníkom nehnuteľností, zapísaných v LV č. 2698 pre
obec a k.ú. Čáry ako pozemok registra „E“ - parc.č.
2414/3 - orná pôda vo výmere 218 m² pod B 13 v 1/12-ine
a z tohto pozemku odpredáva podiel 1/12-iny novoutvorené-
ho dielu „7“ vo výmere 1 m² - stav vytvorený geom. plánom
č. 37/2013 zo dňa 6.6.2013, overený Správou katastra Se-
nica dňa 13.06.2013 pod č. 308/2013 v prospech kupujúcich
manželov Milana Kollára a manž. Máriu rod. Komorníkovú.

II.

Kupujúci, manželka Milan Kollár rod. Kollár a manž.
Mária Kollárová rod. Komorníková odkupujú touto zmluvou
od predávajúceho Obce Čáry - IČO : 00 039 486 podiel
1/12-iny novoutvoreného dielu „7“ z parc.č. 2414/3 vo
výmere 1 m² - stav vytvorený geom. plánom č. 37/2013 zo

dňa 6.6.2013, overený Správou katastra Senica dňa 13.06.2013 pod č. 308/2013 - všetko tak, ako sú tieto bližšie špecifikované v bode I. tejto zmluvy a nadobúdajú príslušný podiel 1/12-iny novoutvoreného dielu do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

III.

Predmetom prevodu je novoutvorený diel „7“ z parc.č. 2414/3 vo výmere 1 m² v podiele 1/12-iny - stav vytvorený geom. plánom č. 37/2013 zo dňa 6.6.2013, overený Správou katastra Senica dňa 13.06.2013 pod č. 308/2013 v celosti k.ú. Čáry.

Pozemok sa prevádza bez akýchkoľvek stavieb, porastov a investícií.

Kupujúci vyhlasujú, že zostávajúci podiel novoutvoreného dielu usporiadajú iným spôsobom a berú na vedomie, že táto kúpna zmluvu bude možné zapísať a povoliť jej vklad až po usporiadaní zostávajúcich novoutvorených dielov do celku.

IV.

Do držby a užívania prevádzaných nehnuteľností vstúpili kupujúci ešte pred dňom spísania a podpísania tejto zmluvy a od tohto dňa budú znášať všetky dane, dávky a poplatky nehnuteľností sa týkajúce.

V.

Dohodnutá kúpna cena prevádzaných nehnuteľností v súvislosti s Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Čáry č. 5/2013 bod A/5 zo dňa 25.11.2013 je 1 m² á 1,66 €, čo pri prevádzanej výmere 0,08 m² predstavuje kúpnu cenu 0,13 €, slovom trinásť centov. Dohodnutá kúpna cena bude vyplatená kupujúcim do pokladne predávajúceho pri podpísaní tejto zmluvy, čo účastníci potvrdzujú svojimi podpismi na tejto kúpnej zmluve.

VI.

Poplatok za spísanie zmluvy a za návrh na vklad do katastra hradia kupujúci.

VII.

Predávajúci vyhlasujú, že sú spoluvlastníkmi prevádzaných nehnuteľností tak, ako sú tieto zapísané v LV č. 2698 pre obec a k.ú. Čáry a ručia za vlastnícke právo a bezbremenosť prevádzaných nehnuteľností.

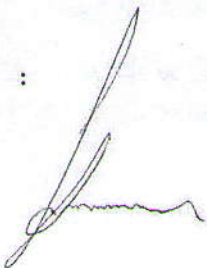
VIII.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva podlieha vkladu vlastníckeho práva na Katastrálnom odbore Okresného úradu Senica. Účastníci zmluvy sú svojimi podpismi viazaní do rozhodnutia Katastrálneho odboru.

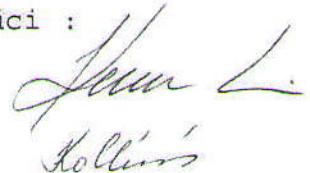
Táto kúpna zmluva bola vyhotovená v piatich exemplároch, účastníkmi prečítaná a schválená a na znak súhlasu s jej obsahom nimi vlastnoručne podpísaná.

V Skalici dňa 20. decembra 2013.

predávajúci :



kupujúci :


Kollin's