

UZNESENIE č. 1/2014

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 31.01.2014
v zasadačke obecného úradu v Čároch

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO :

A. Schvaľuje:

1. V súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení noviel a Zásad hospodárenia s majetkom obce Čl. II. bod II.b ods. 2 písm. c – schvaľuje žiadosť p. Eleny Šimkovej rod. Komornej, bytom Čáry, Martina Kollára 51/87 o odpredaj časti obecného pozemku parc. č. 411 – trvalé trávnaté porasty a z parc.č. 410/2 – záhrada na základe vyhotoveného GP č. 21/2013 zo dňa 11.11.2013 za účelom usporiadania skutkového stavu pri rodinnom dome č.p. 51/87 v k.ú. Čáry, celkom sa jedná o odpredaj 174 m2 pozemku a to nasledovne:

- diel č. 1 vo výmere 59 m2 z parc. č. 411 k novoutvorenej parc. č. 475/9 - záhrada,
- diel č. 2 vo výmere 30 m2 z parc. č. 410/2 – k novoutvorenej parc.č. 475/11 – záhrada,
- diel č. 3 vo výmere 49 m2 z parc. č. 411- k novoutvorenej parc. č. 475/11 – záhrada,
- diel č. 6 vo výmere 36 m2 z parc. č. 410/2 – k novoutvorenej parcele č. 475/12 - záhrada

Cena pozemku sa stanovuje na 1,66 € za m2. Ide o prípad osobitného zreteľa, t.j. priamym predajom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších noviel a Zásad hospodárenia s majetkom obce Čl. II bod II.b ods. 2 písm. c) . Sumu za odkúpený pozemok, kupujúca vyplatí pred podpísaním kúpnopredajnej zmluvy v hotovosti do pokladne obce. Náklady spojené s prevodom, si kupujúca hradí sama.

Hlasovanie
za odpredaj:

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Zámennú zmluvu pozemkov medzi Obcou Čáry zastúpenou jej starostom Ing. Martinom Kráľovičom a p. Máriou Danekovou, rod. Arpášovou, bytom Čáry, Martina Kollára č.p. 42 na základe vyhotoveného GP č. 24/2013 zo dňa 20.11.2013 za účelom vybudovania príjazdovej cesty k pozemku vo vlastníctve obce parc.č. 435/1 a to nasledovne:

- diel č. 8 vo výmere 305 m2 z parc. č. 443/1 k novoutvorenej parc. č. 435/10 - zastavaná plocha

- diel č. 9 vo výmere 61 m² z parc. č. 444 k novoutvorenej parcele č. 435/10 – zastavaná plocha v prospech p. Márie Danekovej, rod. Arpášovej
- diel č. 2 vo výmere 64 m² z parc. č. 412/2 k novoutvorenej parc. č. 412/2 – zastavaná plocha
- diel č. 4 vo výmere 181 m² z parc. č. 447/1 k novoutvorenej par.č. 412/2 – zastavaná plocha
- diel č. 5 vo výmere 120 m² z parc. č. 464 k novoutvorenej parc.č. 412/2 – zastavaná plocha

v prospech Obce Čáry v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších noviel a Zásad hospodárenia s majetkom obce Čl. II. Bod II.b ods. 2, písm. c) za účelom usporiadania skutkového stavu a vybudovania príjazdovej cesty k pozemku vo vlastníctve obce. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.


Náklady spojené s prevodom pozemkov a s vkladom do katastra nehnuteľností sa budú hradiť rovným dielom každý v jednej polovici.

Hlasovanie za zmenu pozemkov: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0


B. Poveruje:

1. Starostu obce Ing. Martina Královiča podpísaním kúpno-predajnej zmluvy v prípade predaja obecného pozemku p. Elene Šimkovej, rod. Komornej, bytom Čáry, Martina Kollára č.p. 51/87 a ďalej podpísaním zámennej zmluvy medzi obcou a p. Máriou Danekovou, rod. Arpášovou, bytom Čáry, Martina Kollára č.p. 42.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

OVEROVATELIA: Mgr. Zuzana ŠIMEKOVÁ 

Mgr. Mikuláš LÁNIK 


Ing. Martin Královič
starosta obce

Zapísala: Vašinová

